

REFERENCE D'OUVRAGE

BATIMENT ADMINISTRATIF ET COMMERCIAL – VERSOIX

Objet :

Construction d'un bâtiment administratif et commercial

Lieu :

Versoix - GE

Maître de l'ouvrage :

Crédit Suisse Real Estate

Personne de référence :

M. Jean-Pierre Stefani (architecte)

Tél. 022 703 46 40

Année du mandat :

2009

Année des travaux :

2012-2013

Prestations effectuées :

Phases SIA 3, 4, 5

Coût de l'ouvrage B :

Fr. 750'000.-

Type de travaux :

Installations à courant fort et faible, éclairage de secours, lustrerie, détection incendie.

Responsable du mandat :

Grégory Amianti, tél. 022 787 22 44

Maître de l'œuvre :

Frei & Stefani SA Architecture et Développement

Partenaires du mandat :

New Concepts SA (CVS)



PRESTATIONS REALISEES

- **Etude** : élaboration du projet d'éclairage (plan de lustrerie calculs d'éclairage, secours), tableaux électriques, lustrerie. Elaboration des schémas de principes. Coordination technique avec les autres corps de métiers.



- **Appel d'offres** : Elaboration des appels d'offres des installations électriques sur la base d'un cahier des charges complet et d'avant-métrés détaillés, précisant de façon claire et sans ambiguïté les prestations à exécuter. Analyse des offres constituées d'un rapport et d'un tableau comparatif complet.

- **Dossier d'exécution** : Elaboration des plans d'installations courant fort et faible, schémas de principe.

- **Réalisation** : Suivi de l'exécution de l'entreprise, participation aux séances de chantier. Mise en service des installations, suivi des factures des entreprises, réception des travaux.

CARACTERISTIQUES GENERALES

Volume SIA	27'876 m ³
Surface brute de plancher	9'292 m ²
Coût au m ² SIA	80.—
Nombre étages sur rez	5
Niveaux sous-sol	2
Places de parc	70

